

[붙임] 직무설명자료

【해외도시개발 분야 직무설명자료】

채용분야	해외도시개발 (중소 건설기업 해외진출 컨설팅) (책임연구원급 이상)	분류체계	대분류	자체개발
			중분류	자체개발
			소분류	자체개발
			세분류	자체개발
주요사업	국토연구원은 하나뿐인 소중한 국토자원의 효율적인 이용 개발 보전에 관한 정책을 종합적으로 연구함으로써 국토의 균형발전과 국민생활의 질 향상에 기여하기 위하여 1978년에 설립됨. 개원 이래 '아름다운 산하와 살맛나는 국토'를 만들기 위한 시대적 소임을 성실히 수행하고 있으며, 이를 구현하기 위해 지속가능한 국토건설, 균형된 국토건설, 국토의 미래선도, 지식기반국토의 조성을 위한 연구를 중점적으로 추진하고 있음.			
직무수행내용	○ 투자개발형 해외건설 진출 활성화 방안 마련 및 컨설팅 지원 ○ 해외 소규모 인프라 및 도시개발 프로젝트 파이낸싱 방향 계획수립 ○ 국가별 프로젝트 파이낸싱 법제도 분석			
전형방법	서류전형 → 논문(연구)발표 → 면접전형 → 최종합격자 발표			
일반요건	연령	무관		
	성별	무관		
교육요건	학력	박사학위 소지자 ('20.8.31까지 학위취득 예정자 포함)		
	전공	도시 및 지역계획, 도시경제학, 도시계획, 주택정책, 정책학, 건축공학, 토목공학, 부동산 금융 및 개발, 개발관련 국제금융, 건설금융, 인프라 금융, 해외건설 등 관련 분야		
필요지식	○ 해외건설 관련 주요 개념 및 이론 등에 대한 지식 ○ 인프라 및 부동산에 대한 프로젝트 파이낸싱 지식 및 경험 ○ 해외건설 관련 법제도와 정책의 의사결정에 대한 지식 ○ 개발 금융구조에 대한 이해와 경험			
필요기술	○ 관련 법, 정책, 제도에 대한 이해와 판단 능력 ○ 자료 처리를 위한 통계분석 등 ○ 의견수렴 및 갈등조정을 위한 설문·면담조사, 문제 구조화 기술 등 ○ 논리적 의사전달 기술, 연구보고서 체계화 및 기술 능력, 공동연구 수행능력 등 ○ 문제 및 이슈 발굴과 정책대안 도출 능력 ○ 해외 프로젝트 파이낸싱 법제도 자료 분석을 위한 외국어 능력			
직무수행태도	○ 연구자로서 가져야 할 올바른 윤리의식 ○ 이론과 실증에 기반을 둔 객관적 연구태도 ○ 적극적이고 주도적이며 협력적인 연구태도와 리더십 ○ 타 분야와의 연계 가능한 개방적이며 성실한 연구태도 ○ 유연한 사고를 가진 창의적 연구태도			
필요자격	투자자산운용, 펀드투자 등 금융관련 자격증 소지자 우대			
직업기초능력	의사소통능력, 문제해결능력, 자기개발능력, 대인관계능력, 정보능력			
참고사이트	국가직무능력표준 홈페이지(www.ncs.go.kr) 국토연구원 홈페이지(www.krihs.re.kr)			